

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-39429-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-1221/22

Датум: 08.12.2022. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора, Рогих Милана [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], поднетог путем Пројектног бироа "KGH-SARA" из Руме, законски заступник Јосип Собол из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Рогих Милана [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], за извођење радова на реконструкцији унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-10 у објекту дечија играоница "Острво забаве" у Руми, ул. Аугуста Цесарца бр. 50, на катастарској парцели број 6087/1 к.о. Рума, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 07. 12. 2022. године, инвеститор, Рогић Милан [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], путем Пројектног бироа “KGH-SARA” из Руме, законски заступник Јосип Собол из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на реконструкцији унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-10 у објекту дечија играоница “Острво забаве” у Руми, ул. Аугуста Цесарца бр. 50, на катастарској парцели број 6087/1 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – главна свеска и пројекат машинске инсталације бр. 4.12/21 ГС од децембра 2021. године у електронској форми - pdf формат, израђен од ПР “КГХ САРА” из Руме, главни и одговорни пројектант: Јосип Собол, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 1568 03.
3. Пуномоћ за подношење захтева дата Пројектном бироу “KGH-SARA” из Руме, законски заступник Јосип Собол из Руме
4. Претходна сагласност бр. 11-281/1 од 25.11.2022. године, издата од ЈП “ТАС-РУМА” из Руме.
5. Копија плана бр. 953-094-20312/2022 од 31.10.2022. године издата од РГЗ РС Служба за катастар непокретности Рума.
6. Подаци из катастра непокретности од 07.11.2022. године издати од РГЗ РС Геодетско-катастарски информациони систем за катастарску парцелу број 6087/1 к.о. Рума.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора надлежни орган је утврдио следеће:

- Главна свеска идејног пројекта не садржи податке о инвеститору,
- није јасно да ли се врши реконструкција постојеће или доградња нове унутрашње гасне инсталације,
- у складу са прилогом 9. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 73/2019) прилаже се одлука о одређивању главног пројектанта, а не решење,
- није утврђена добра категорија и класификациона ознака објекта и радова који се изводе,
- подаци о објекту у табеларном приказу нису попуњени,
- ускладити изјаву главног пројектанта у складу са прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 73/2019),
- није унет технички опис,
- придржавати се чл. 42. и датих Прилога Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 73/2019) приликом израде техничке документације,

- нису приложени докази о уплати Републичке административне таксе и накнаде за Цеоп,
- обзиром да је предметни објекат угоститељског типа неопходно је прибавити посебне услове имаоца јавних овлашћења, те је за исти неопходно исходовати локацијске услове.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш